CAMEROUN AUDIT CONSEIL
BP 443 DOUALA
Agréé CEMAC N°SEC 02
Inscription ONECCA N°07 SEC

ERITEDGE Cameroun S.A.
BP 323 DOUALA
Agréé CEMAC N°SEC 140
Inscription ONECCA N°070 SEC

Commissaires aux Comptes

Société Camerounaise de Palmeraies S.A. (SOCAPALM S.A.)

Rapport des Commissaires aux Comptes sur les états financiers individuels en application des normes IFRS

(Acte Uniforme de l'OHADA relatif au droit des sociétés commerciales et du GIE)

Exercice clos le 31 décembre 2025

Autre point

Conformément à l'article 73-1 de l'Acte Uniforme Relatif au Droit Comptable et à l'Information Financière de l'OHADA, les entités dont les titres sont inscrits à une bourse de valeurs et celles qui sollicitent un financement dans le cadre d'un appel public à l'épargne, doivent établir et présenter les états financiers individuels selon les normes internationales d'informations financières (IFRS), en sus des états financiers de synthèse SYSCOHADA à compter du 1er janvier 2019.

Ainsi, SOCAPALM a établi un autre jeu d'états financiers de synthèse SYSCOHADA pour l'exercice clos le 31 décembre 2025 sur lequel nous avons émis un rapport d'audit séparé à l'attention des actionnaires.

Responsabilités du Conseil d'Administration relatives aux états financiers individuels IFRS

Les états financiers individuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration.

Le Conseil d'Administration est responsable de la préparation et de la présentation sincère des états financiers individuels conformément aux normes IFRS (International Financial Reporting Standards) publiées par IASB (International Accounting Standards Board) en application de l'Acte Uniforme de l'OHADA relatif au droit comptable et à l'information financière ainsi que du contrôle interne qu'elle estime nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers individuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers individuels, il incombe au Conseil d'Administration d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la base de continuité d'exploitation, sauf si le Conseil d'Administration a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il n'existe aucune autre solution alternative réaliste qui s'offre à elle.

Il incombe au conseil d'administration de surveiller le processus d'élaboration de l'information financière de la société.

Responsabilités des Commissaires Aux Comptes relatives à l'audit des états financiers individuels IFRS

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers individuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport d'audit contenant notre opinion.

CAMEROUN AUDIT CONSEIL

ERI EDGE

Valorisation des actifs biologiques

La société possède plusieurs actifs biologiques au Cameroun principalement constitués de plantations de palmiers et d'hévéa. Au 31 décembre 2025, la valeur nette comptable des actifs biologiques de la SOCAPALM s'élève à FCFA 27 514 652 157 pour un total bilan de FCFA 93 921 246 526. Ces derniers sont valorisés au coût d'acquisition déduction faite des amortissements cumulés et des pertes de valeur éventuelles conformément à la norme IAS 16 « Immobilisations corporelles ». La méthode de valorisation des actifs biologiques par la société est décrite dans la note 1.7 des notes annexes aux états financiers individuels.

L'évaluation de l'existence d'indicateur de la perte de valeur est fonction de plusieurs indicateurs internes et externes à savoir : le taux d'intérêt du marché ou d'autres taux de rendement du marché, la capitalisation boursière, l'existence des preuves d'obsolescence ou des dommages physiques, l'environnement technologique, économique ou juridique dans lequel l'entité opère, le taux d'extraction, les prévisions de production, la durée de vie, etc. La méthode de détermination de la dépréciation des actifs biologiques par la société est décrite dans la note 1.9 des notes annexes aux états financiers individuels.

Nous avons considéré la valorisation des actifs biologiques comme un point clé de l'audit en raison de leur montant significatif dans les états financiers individuels, mais aussi parce que l'évaluation de l'existence d'un indice de perte de valeur et le cas échéant la détermination de la valeur recouvrable des actifs y relative exigent un haut niveau de jugement de la part de la direction. Au 31 décembre 2025, la société n'a pas identifié d'indices de pertes de valeur sur ses actifs biologiques.

Nos travaux ont notamment consisté à :

- effectuer des observations physiques des arbres en plantation afin de s'assurer de leur existence et leur bon état de santé;
- réaliser des tests de contrôles sur la procédure de gestion des actifs biologiques et d'identification de ceux pouvant faire l'objet de dépréciation;
- tester un échantillon des dépenses engagées de la phase pré pépinière à la mise en rapport des cultures pour vérifier la correcte comptabilisation et capitalisation;
- revoir la cohérence de la durée de vie utilisée par la SOCAPALM pour amortir ses actifs biologiques;
- tester par sondage la conformité de la comptabilisation et la capitalisation des dépenses engagées de la phase pré pépinière à la mise en rapport des cultures;
- évaluer la pertinence des durées de vie utilisées par la SOCAPALM pour amortir ses actifs biologiques;
- analyser les modalités de mise en œuvre de l'identification des indices de perte valeur;
- vérifier que l'information fournie dans les notes annexes est suffisante et adéquate.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes « ISA » permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers individuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Nos responsabilités pour l'audit des états financiers individuels sont décrites de façon plus détaillée dans l'annexe A du présent rapport des Commissaires aux Comptes.

II – Autres informations et vérifications spécifiques

La responsabilité des autres informations incombe au Conseil d'Administration. Les autres informations se composent des informations contenues dans le rapport de gestion (mais ne comprennent pas les états financiers individuels et notre rapport du commissaire aux comptes sur ces états financiers individuels), des documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et du projet de résolutions.

Notre opinion sur les états financiers individuels ne s'étend pas aux autres informations et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ces informations.

Dans le cadre de notre mandat de Commissariat aux Comptes, notre responsabilité est, d'une part, de faire les vérifications spécifiques prévues par la loi, et ce faisant, à vérifier la sincérité et la concordance avec les états financiers individuels des informations données dans le rapport de gestion et dans les documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les états financiers individuels, et à vérifier, dans tous leurs aspects significatifs, le respect de certaines obligations légales et réglementaires.

D'autre part, notre responsabilité consiste également à lire les autres informations et, par conséquent, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celles-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise lors de l'audit, ou encore si les autres informations semblent comporter une anomalie significative.

CAMEROUN AUDIT CONSEIL

ERITEDGE

Si à la lumière des travaux que nous avons effectués lors de nos vérifications spécifiques ou sur les autres informations, nous concluons à la présence d'une anomalie significative, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

Fait à Douala, le 18 mai 2026

Les Commissaires aux Comptes

Cameroun Audit Conseil

Jean Marc BELL BELL
Associé
Expert-Comptable Diplômé

ERITEDGE Cameroun S.A.

ERITEDGE Cameroun SA
Numéro ONECCA S.E.C 03
RCCM : RC/YAO/202[illegible]816
NIU : M012416333[illegible]
SA au Capital de 10 000 000 FCFA

Erik MATREMEZ
Expert-Comptable Diplômé

Raphaël DJOKO
Expert-Comptable Diplômé

ANNEXE IV

IV. LES ETATS FINANCIERS SOCAPALM IFRS

SOCAPALM
IFRS
au 31/12/2025

1. ETAT DE LA SITUATION FINANCIERE

ACTIFS	Note	31/12/2025 FCFA	31/12/2024 FCFA
Actifs non-courants			
Immobilisations corporelles	4	34 427 753 841	36 096 564 559
Actifs biologiques producteurs	5	27 514 652 157	27 381 547 523
Droits d'utilisation d'actifs	6	3 337 545 877	4 030 221 954
Actifs d'impôts différés	7	1 153 526 428	1 285 872 532
Autres actifs non-courants	8	7 757 317 265	7 750 971 308
		74 190 795 568	***76 545 177 876***
Actifs courants			
Stocks	9	6 769 600 348	6 248 812 586
Créances commerciales	10	2 051 229 248	1 623 235 823
Autres créances	11	5 821 471 820	4 944 408 425
Actifs d'impôts exigibles	12	-	-
Trésorerie et équivalents de trésorerie	13	5 088 149 542	4 988 328 301
		19 730 450 958	***17 804 785 135***
TOTAL ACTIFS		**93 921 246 526**	**94 349 963 011**

CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS	Note	31/12/2025 FCFA	31/12/2024 FCFA
Capitaux propres attribuables aux propriétaires de la société mère			
Capital souscrit	14	45 757 890 000	45 757 890 000
Réserves	15	7 028 634 179	8 270 339 157
Résultat de l'exercice		8 107 382 114	10 190 507 444
		60 893 906 293	64 218 736 601
Capitaux propres totaux		**60 893 906 293**	**64 218 736 601**
Passifs non-courants			
Passifs d'impôts différés		2 716 250 371	-
Provisions non-courantes relatives aux avantages du personnel	16	-	-
Dettes financières à plus d'un an	17	873 061 929	2 332 633 073
Dettes à plus d'un an liées aux contrats de location	17	-172 870 337	1 326 979 985
Autres dettes		19 004 393	21 824 132
		3 435 446 356	***3 681 437 190***
Passifs courants			
Dettes à moins d'un an liées aux contrats de location	17	4 538 816 773	3 437 536 810
Dettes commerciales	20	10 486 640 873	9 815 947 047
Passifs d'impôts exigibles	19	5 082 068 220	6 325 818 634
Provisions	21	305 410 577	403 454 715
Autres dettes	18	9 178 957 434	6 467 032 013
		29 591 893 877	***26 449 789 219***
TOTAL CAPITAUX PROPRES ET PASSIFS		**93 921 246 526**	**94 349 963 011**

2. COMPTE DE RESULTAT

	Note	2025 FCFA	2024 FCFA
Résultat de l'exercice			
Produits des activités ordinaires	22	91 291 925 835	101 249 387 422
Production immobilisée		1 857 620 320	1 756 093 774
Variation de stocks de produits finis et des travaux en cours		102 278 601	74 469 520
Autres produits opérationnels		1 839 033 348	2 481 929 690
Matières premières et consommables utilisés	23	-35 706 629 737	-41 913 221 631
Autres charges externes	24	-22 304 794 422	-24 540 622 992
Frais de personnel	25	-10 126 374 205	-9 453 447 941
Amortissements et réductions de valeurs	26	-8 471 482 003	-8 289 890 993
Autres charges opérationnelles		-1 350 881 255	-814 450 272
Résultat opérationnel		***17 130 696 482***	***20 550 246 577***
Autres produits financiers	27	225 676 500	37 982 420
Plus-values sur cessions d'actifs		37 071 480	20 740 097
Moins-values sur cessions d'actifs		-347 178 800	-461 209 944
Charges financières	28	-1 467 040 452	-1 534 788 003
Résultat avant impôts		***15 679 225 210***	***18 612 971 147***
Charge d'impôts sur le résultat	29	-4 718 742 454	-8 095 505 322
Charge d'impôts différés	29	-2 753 100 640	-326 958 384
Résultat net de la période		***8 107 382 116***	***10 190 507 441***

3. ETAT DE RESULTAT ETENDU

	2025 FCFA	2024 FCFA
Autres éléments du résultat étendu		
Pertes et gains actuariels	-102 755 912	-
Impôts sur les pertes et gains actuariels	28 257 876	-
Total des autres éléments du résultat étendu	***-74 498 036***	-
Résultat étendu	***8 032 884 080***	***10 190 507 441***

Nombre d'actions	***4 575 789***	***4 575 789***
Résultat net par action non dilué	1 772	2 227
Résultat net par action dilué	1 772	2 227

4. TABLEAUX DE FLUX DE TRESORERIE

	31/12/2025	31/12/2024
	FCFA	FCFA
ACTIVITÉS OPÉRATIONNELLES		
Résultat net après impôt	8 107 382 116	10 190 507 441
Juste valeur de la production agricole		
Autres retraitements sans incidence sur la trésorerie (IFRS et autres)	4 856 608 704	353 202 604
Dotations et reprises aux amortissements et provisions et réductions de valeur	8 268 726 091	8 289 890 993
Charge d'impôts	- 2 753 100 640	- 326 958 384
Capacité d'autofinancement	***18 479 616 270***	***18 506 642 654***
Intérêts payés - reçus	***4 882 192***	***-***
Impôts payés	***5 840 106 016***	***7 308 771 762***
Variation de stocks	520 787 762	191 865 327
Variation de créances commerciales et autres débiteurs	- 612 380 743	- 1 493 667 675
Variation de dettes commerciales et autres créditeurs	- 4 107 509 473	- 2 828 964 333
Comptes de régularisation		-
Variation du besoin en fonds de roulement	***- 4 199 102 454***	***- 4 130 766 681***
Flux nets de trésorerie provenant des activités opérationnelles	***20 125 502 024***	***21 684 627 735***
ACTIVITÉS D'INVESTISSEMENT		
Acquisitions d'immobilisations corporelles	- 7 509 496 418	- 9 911 753 625
Cessions d'immobilisations corporelles	699 356 829	- 440 469 847
Acquisitions/cessions d'immobilisations financières	- 316 453 270	- 21 700 000
Flux nets de trésorerie provenant des activités d'investissement	***- 7 126 592 859***	***- 10 373 923 472***
ACTIVITÉS DE FINANCEMENT		
Dividendes versés aux propriétaires de la société mère	- 11 439 516 780	- 11 897 051 400
Remboursements d'emprunts	- 1 459 571 144	- 1 373 589 868
Flux nets de trésorerie provenant des activités de financement	***- 12 899 087 924***	***- 13 270 641 268***
Variation nette de trésorerie	***99 821 241***	***- 1 959 937 005***
Trésorerie au 1er janvier	4 988 328 301	6 948 265 306
Trésorerie au 31 Décembre	5 088 149 542	4 988 328 301
Variation nette de trésorerie et équivalents de trésorerie	***99 821 241***	***- 1 959 937 005***

5. TABLEAU DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES

FCFA	*Capital souscrit*	*Prime d'émission*	*Réserve légale*	*Réserves*	*TOTAL*
Situation au 1er janvier 2024	***45 757 890 000***	***0***	***0***	***20 167 390 557***	***65 925 280 557***
Résultat de l'exercice				10 190 507 441	***10 190 507 441***
Pertes et gains actuariels					-
Résultat étendu				***10 190 507 441***	***10 190 507 441***
Dividendes				- 11 897 051 400	- ***11 897 051 400***
Autres variations				-	-
Transactions avec les actionnaires				***- 11 897 051 400***	- ***11 897 051 400***
Situation au 31 décembre 2024	***45 757 890 000***	***0***	***0***	***18 460 846 598***	***64 218 736 598***
Situation au 1er janvier 2025	***45 757 890 000***	***0***	***0***	***18 460 846 598***	***64 218 736 598***
Résultat de l'exercice				8 032 884 080	***8 032 884 080***
Pertes et gains actuariels					-
Résultat étendu				***8 032 884 080***	***8 032 884 080***
Dividendes				- 11 439 516 780	- ***11 439 516 780***
Autres variations				81 802 395	***81 802 395***
Transactions avec les actionnaires				***- 11 357 714 385***	- ***11 357 714 385***
Situation au 31 décembre 2025	***45 757 890 000***	***0***	***0***	***15 136 016 293***	***60 893 906 293***

	2025	**2024**
Dividendes distribués sur la période	**11 439 516 780**	**11 897 051 400**
Nombre d'actions	**4 575 789**	**4 575 789**
Dividende par action distribué sur la période	**2 500**	**2 600**