

ECA - ERNST & YOUNG CAMEROUN
BP 3340 DOUALA
Agréé CEMAC N°SEC 05
Inscription ONECCA N°05 SEC

CAMEROUN AUDIT CONSEIL
BP 443 DOUALA
Agréé CEMAC N°SEC 02
Inscription ONECCA N°07 SEC

COMMISSAIRES AUX COMPTES

Société Camerounaise de Palmeraies S.A.

SOCAPALM S.A.

**Rapport des Commissaires aux Comptes
sur les états financiers annuels individuels
(acte uniforme de l'OHADA relatif au droit
des sociétés commerciales et du GIE)**

**SOCIETE CAMEROUNAISE DE
PALMERAIES S.A.
SOCAPALM S.A.
B.P. 691 DOUALA
REPUBLIQUE DU CAMEROUN**

**RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES ETATS FINANCIERS
ANNUELS INDIVIDUELS ETABLI EN APPLICATION DE L'ACTE UNIFORME DE
L'OHADA RELATIF AU DROIT DES SOCIETES COMMERCIALES ET DU GIE**

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2021

Aux Actionnaires de la **SOCAPALM S.A.**,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2021, sur :

- l'audit des états financiers annuels de la Société Camerounaise de Palmeraies S.A. (« **SOCAPALM** » ou « **la Société** ») tels qu'ils sont joints au présent rapport, et faisant ressortir des capitaux propres de **FCFA 71 153 220 730** y compris le résultat net bénéficiaire de l'exercice d'un montant de **FCFA 13 743 634 055** ;
- les autres informations et les vérifications spécifiques prévues par la loi.

I – Audit des états financiers annuels

Opinion

Nous avons effectué l'audit des états financiers de la **SOCAPALM S.A.**, comprenant le bilan au 31 décembre 2021, le compte de résultat, le tableau de flux de trésorerie ainsi que les notes annexes pour l'exercice clos à cette date.

A notre avis, les états financiers annuels sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice conformément aux règles et méthodes comptables édictées par l'Acte uniforme de l'OHADA relatif au droit comptable et à l'information financière.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit (ISA) telles que publiées par la *International Auditing and Assurance Standards Board* (L' « **IAASB** ») conformément au règlement N°01/2017/CM/OHADA du 8 juin 2017 et portant harmonisation des pratiques des professionnels de la comptabilité et de l'audit dans les pays membres de l'OHADA.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités des Commissaires aux Comptes relatives à l'audit des états financiers annuels » du présent rapport.

Nous sommes indépendants de la société conformément au code d'éthique des professionnels de la comptabilité et de l'audit dans l'espace OHADA et les règles d'indépendance qui encadrent le commissariat aux comptes et nous avons satisfait aux autres responsabilités éthiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Points clés de l'audit

Les points clés de l'audit sont les points qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importants lors de l'audit des états financiers annuels de la période en cours. Ces points ont été traités dans le contexte de notre audit des états financiers annuels pris dans leur ensemble et lors de la formation de notre opinion sur ceux-ci. Nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces points.

Valorisation des actifs biologiques

Au 31 décembre 2021, la valeur nette comptable des actifs biologiques de la SOCAPALM s'élève à FCFA 30 839 768 369 pour un total bilan de FCFA 89 665 957 532. Ces derniers sont valorisés au coût d'acquisition déduction faite des amortissements cumulés et des pertes de valeur éventuelles conformément aux dispositions générales du Système comptable OHADA. La méthode de valorisation des actifs biologiques par la société est décrite dans la note 3A des notes annexes aux états financiers.

L'évaluation de l'existence d'indicateur de la perte de valeur est fonction de plusieurs indicateurs internes et externes à savoir : le taux d'intérêt du marché ou d'autres taux de rendement du marché, la capitalisation boursière, l'existence des preuves d'obsolescence ou des dommages physiques, l'environnement technologique, économique ou juridique dans lequel l'entité opère, le taux d'extraction, les prévisions de production, la durée de vie, etc. La méthode de détermination de la dépréciation des actifs biologiques par la société est décrite dans la note 28 des notes annexes aux états financiers.

Nous avons considéré la valorisation des actifs biologiques comme un point clé de l'audit en raison de leur montant significatif dans les états financiers individuels, mais aussi parce que l'évaluation de l'existence d'un indice de perte de valeur et le cas échéant la détermination de la valeur recouvrable des actifs y relative exigent un haut niveau de jugement de la part de la direction.

Nos travaux ont notamment consisté à :

- effectuer des observations physiques des arbres en plantation afin de s'assurer de leur existence et leur bon état de santé;

- réaliser des tests de contrôles sur la procédure de gestion des actifs biologiques et d'identification de ceux pouvant faire l'objet de dépréciation;
- tester par sondage la conformité de la comptabilisation et la capitalisation des dépenses engagées de la phase pré pépinière à la mise en rapport des cultures;
- évaluer la pertinence des durées de vie utilisées par la SOCAPALM pour amortir ses actifs biologiques;
- analyser les modalités de mise en œuvre de l'identification des indices de perte valeur;
- évaluer si les informations fournies dans les notes annexes sont adéquates.

Responsabilité du Conseil d'Administration relatives aux états financiers annuels

Les états financiers annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration en date du 14 mars 2022.

Le Conseil d'Administration est responsable de la préparation et de la présentation sincère des états financiers annuels conformément aux règles et méthodes comptables édictées par l'Acte Uniforme de l'OHADA relatif au droit comptable et à l'information financière ainsi que du contrôle interne qu'elle estime nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers annuels, il incombe au Conseil d'Administration d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la base de continuité d'exploitation, sauf si le Conseil d'Administration a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il n'existe aucune autre solution alternative réaliste qui s'offre à elle.

Responsabilité des Commissaires Aux Comptes relatives à l'audit des états financiers annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport d'audit contenant notre opinion.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes « ISA » permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Nos responsabilités pour l'audit des états financiers annuels sont décrites de façon plus détaillée dans l'annexe A du présent rapport des Commissaires aux Comptes.

II – Autres informations et vérifications spécifiques

La responsabilité des autres informations incombe au Conseil d'Administration. Les autres informations se composent des informations contenues dans le rapport de gestion (mais ne comprennent pas les états financiers annuels et notre rapport du commissaire aux comptes sur ces états financiers annuels), des documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et du projet de résolutions.

Notre opinion sur les états financiers annuels ne s'étend pas aux autres informations et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ces informations.

Dans le cadre de notre mandat de Commissariat aux Comptes, notre responsabilité est, d'une part, de faire les vérifications spécifiques prévues par la loi, et ce faisant, à vérifier la sincérité et la concordance avec les états financiers annuels des informations données dans le rapport de gestion et dans les documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les états financiers annuels, et à vérifier, dans tous leurs aspects significatifs, le respect de certaines obligations légales et réglementaires.

D'autre part, notre responsabilité consiste également à lire les autres informations et, par conséquent, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celles-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise lors de l'audit, ou encore si les autres informations semblent comporter une anomalie significative.

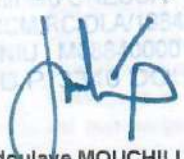
Si à la lumière des travaux que nous avons effectués lors de nos vérifications spécifiques ou sur les autres informations, nous concluons à la présence d'une anomalie significative, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

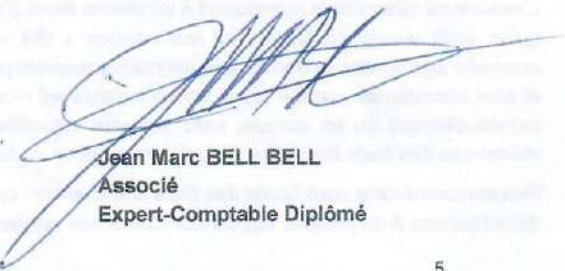
Fait à Douala le 29 Avril 2022

Les Commissaires aux comptes

ECA – Ernst & Young Cameroun


Abdoulaye MOUCHILI
Associé
Expert-Comptable Diplômé

Cameroun Audit Conseil


Jean Marc BELL BELL
Associé
Expert-Comptable Diplômé

Rapport des Commissaires aux Comptes sur les états financiers annuels

5

BILAN - ACTIF

Désignation de l'entreprise : **SOCAPALM SA**

Adresse : **BP 691 DOUALA**

Numéro d'identification : **M07800000370-G**

Exercice clos le :

31-Dec-2021

Durée (en mois) :

12

Réf.	ACTIF	Note	Exercice 2021			Exercice 2020
			Brut	Amortissements/Provisions et Dépréciations	Net	Net
	ACTIF IMMOBILISE (1)	3				
AD	Immobilisations incorporelles		229,421,677	228,407,179	1,014,498	1,014,498
AE	Frais de développement et de prospection		1,014,497	-	1,014,497	1,014,497
AF	Brevets, licences, logiciels et droits similaires		228,407,180	228,407,179	1	1
AG	Fonds commercial et droit au bail		-	-	-	-
AH	Autres immobilisations incorporelles		-	-	-	-
AI	Immobilisations corporelles	3	205,076,656,222	137,717,141,496	67,359,514,726	68,783,228,268
	Terrains (1)					
AJ	(1) dont en placement Net		222,500,000	-	222,500,000	222,500,000
	Bâtiments					
AK	(1) dont en placement Net		50,709,071,441	34,609,906,002	16,099,165,439	16,284,173,767
AL	Aménagements, agencements et installations		7,321,785,479	4,570,027,561	2,751,757,918	2,506,244,314
AM	Matériel, mobilier et actifs biologiques		135,279,478,806	88,674,832,365	46,604,646,441	47,365,328,764
AN	Matériel de transport		11,543,820,496	9,862,375,568	1,681,444,928	2,404,981,423
AP	Avances et acomptes versés sur immobilisations	3	2,511,760	-	2,511,760	2,511,760
AQ	Immobilisations financières	4	5,409,575,661	686,959,653	4,722,616,008	4,721,669,221
AR	Titres de participation		4,747,026,449	87,860,000	4,659,166,449	4,659,166,449
AS	Autres immobilisations financières		662,549,212	599,099,653	63,449,559	62,502,772
AZ	TOTAL ACTIF IMMOBILISE		210,718,165,320	138,632,508,328	72,085,656,992	73,508,423,747
BA	Actif circulant H.A.O	5				
BB	Stocks et encours	6	7,036,789,803	917,117,258	6,119,672,545	6,209,219,864
BG	Créances et emplois assimilés		8,438,993,149	290,730,396	8,148,262,753	8,441,534,259
BH	Fournisseurs, avances versées	17	840,717,854	132,764,100	707,953,754	516,588,714
BI	Clients	7	677,212,709	70,310,685	606,902,024	584,322,703
BJ	Autres créances	8	6,921,062,586	87,655,611	6,833,406,975	7,340,622,842
BK	TOTAL ACTIF CIRCULANT		15,475,782,952	1,207,847,654	14,267,935,298	14,650,754,123
BQ	Titres de placement	9				
BR	Valeurs à encaisser	10	56,507,532	-	56,507,532	33,721,543
BS	Banques, chèques postaux, caisse et assimilés	11	3,255,857,710	-	3,255,857,710	8,648,697,607
BT	TOTAL TRESORERIE-ACTIF		3,312,365,242	-	3,312,365,242	8,682,419,150
BU	Ecart de conversion-Actif	12				
BZ	TOTAL GENERAL		229,506,313,514	139,840,355,982	89,665,957,532	96,841,597,020

BILAN - PASSIF

Désignation de l'entreprise : **SOCAPALM SA**

Adresse : **BP 691 DOUALA**

Exercice clos le : **31-Dec-2021**

Numéro d'identification : **M07800000370-G**

Durée (en mois) : **12**

Réf.	PASSIF (avant répartition)	Note	Exercice 2021	Exercice 2020
CA	Capital	13	45,757,890,000	45,757,890,000
CB	Apporteurs capital non appelé	13	-	-
CD	Primes liées au capital social	14	-	-
CE	Ecart de réévaluation	3e	-	-
CF	Réserves indisponibles	14	9,151,578,000	8,202,976,986
CG	Réserves libres	14	-	-
CH	Report à nouveau + ou -	14	2,467,015,588	9,357,310,543
CJ	Résultat net de l'exercice (bénéfice + ou perte -)		13,743,634,055	11,560,698,984
CL	Subventions d'investissement	15	33,103,087	35,922,826
CM	Provisions règlementées	15	-	-
CP	TOTAL CAPITAUX PROPRES ET RESSOURCES ASSIMILEES (I)		71,153,220,730	74,914,799,339
DA	Emprunts et dettes financières diverses	16	2,000,000,012	4,212,263,039
DB	Dettes de location acquisition	16	-	-
DC	Provisions pour risques et charges	16	1,202,910,634	1,314,195,277
DD	TOTAL DES DETTES FINANCIERES		3,202,910,646	5,526,458,316
DF	TOTAL RESSOURCES STABLES		74,356,131,376	80,441,257,655
DH	Dettes circulantes H.A.O.	5	-	-
DI	Clients, avances reçues	7	1,740,996,188	806,600,139
DJ	Fournisseurs d'exploitation	17	6,355,807,974	6,939,127,608
DK	Dettes fiscales et sociales	18	6,483,182,243	7,553,133,309
DM	Autres dettes	19	691,982,772	1,062,137,124
DN	Provisions pour risques à court terme	19	-	-
DP	TOTAL PASSIF CIRCULANT		15,271,969,177	16,360,998,180
DQ	Banques, crédits d'escompte	20	-	-
DR	Banques, établissements financiers et crédits de trésorerie	20	37,856,979	39,341,185
DT	TOTAL TRESORERIE-PASSIF		37,856,979	39,341,185
DV	Ecart de conversion-Passif (V) (Gain probable de change)	12	-	-
DZ	TOTAL GENERAL		89,665,957,532	96,841,597,020

COMPTE DE RESULTAT AU 31 DECEMBRE 2021

Désignation de l'entreprise :

SOCAPALM SA

Adresse :

BP 691 DOUALA

Numéro d'identification :

MO7800000370-G

Exercice clos le :

31-Dec-2021

Durée (en mois) :

12

COMPTE DE RESULTAT						
Réf.	LIBELLES	Lignes	Nbre	EXERCICE 2021	EXERCICE 2020	
				NET	NET	
TA	Ventes de marchandises	+	21	-	-	
RA	Achat de marchandises	-	22	-	-	
RB	Variations de stocks de marchandise	-/+	6	-	-	
XA	MARGE COMMERCIALE					
TB	Ventes de produits fabriqués	+	21	75,165,145,919	70,707,421,490	
TC	Travaux, services vendus	+	21	-	-	
TD	Produits accessoires	+	21	93,558,729	296,481,117	
XB	CHIFFRE D'AFFAIRES (A+B+C+D)			75,258,704,648	71,003,902,607	
TE	Production stockée (ou déstockage)	(+ ou -)	6	(81,272,924)	(157,438,125)	
TF	Production immobilisée	+	21	1,215,851,652	1,146,847,941	
TG	Subventions d'exploitation	+	21	-	-	
TH	Autres produits	+	21	85,149,540	110,558,896	
TI	Transferts de charges d'exploitation	+	12	872,232,207	500,276,320	
RC	Achats de matières premières et fournitures liées	-	22	12,219,272,940	10,619,334,814	
RD	Variations de stocks de matières premières et fournitures liées	-/+	6	3	-	
RE	Autres Achats	-	22	10,561,496,166	10,517,758,194	
RF	Variation de stocks d'autres approvisionnements	-/+	6	(194,198,873)	(104,578,061)	
RG	Transports	-	23	1,365,427,446	904,588,606	
RH	Services extérieurs	-	24	16,787,218,592	15,729,417,964	
RI	Impôts et taxes	-	25	387,049,264	469,584,025	
RJ	Autres charges	-	26	677,905,914	745,132,209	
XC	VALEUR AJOUTEE (XB+RA+RB)+Somme (TE à RJ)			35,546,493,671	33,722,909,888	
RK	Charges de personnel	-	27	9,036,735,834	9,110,862,742	
XD	EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (XC-RK)		28	26,509,757,837	24,612,047,146	
TJ	Reprises d'amortissements, provisions et dépréciations et subvention d'investissements	+	28	508,707,486	1,483,077,220	
RL	Dotations aux amortissements et aux provisions et dépréciations	-	3C&28	8,843,694,615	8,690,023,463	
XE	RESULTAT D'EXPLOITATION (XD+TJ+RL)			18,174,770,708	17,405,100,903	
TK	Revenus financiers et assimilés	+	29	354,563,379	193,022,673	
TL	Reprises de provisions et dépréciations financières	+	28	-	-	
TM	Transferts de charges financières	+	12	-	-	
RM	Frais financiers et charges assimilées	-	29	187,079,075	325,073,697	
RN	Dotations aux provisions et aux dépréciations financières	-	3C&28	-	-	
XF	RESULTAT FINANCIER (somme TK à RN)			167,484,304	(132,051,024)	
XG	RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES (XE+XF)			18,342,255,012	17,273,049,879	
TN	Produits des cessions d'immobilisations	+	3D	46,922,962	24,443,399	
TO	Autres Produits H.A.O.	+	30	-	-	
RO	Valeurs comptables des cessions d'immobilisations	-	3D	11,261,625	10,141,121	
RP	Autres Charges H.A.O.	-	30	-	-	
XH	RESULTAT HORS ACTIVITES ORDINAIRES (somme TN à RP)			35,661,337	14,302,278	
RQ	Participation des travailleurs	-	30	-	-	
RS	Impôts sur le résultat	-		4,634,282,294	5,726,653,173	
XI	RESULTAT NET (XG+XH+RQ+RS)			13,743,634,055	11,560,698,984	

TABLEAUX DES FLUX DE TRESORERIE

Désignation de l'entreprise : **SOCAPALM SA**
 Adresse : **BP 691 DOUALA**
 Numéro d'identification : **M07800000370-G**

Exercice clos le : **31-Dec-2021**
 Durée (en mois) : **12**

TABLEAUX DE FLUX DE TRESORERIE					
Réf.	LIBELLES	Lignes	Note	EXERCICE 2021	EXERCICE 2020
ZA	Trésorerie nette au 1er janvier (Trésorerie actif N-1 - Trésorerie passif N-1)	A		8,643,077,965	11,937,441,561
	Flux de trésorerie provenant des activités opérationnelles				
FA	Capacité d'Autofinancement Globale (CAFG)			22,078,621,184	18,771,502,284
FB	Actif circulant HAO	-		-	
FC	Variation de stocks	-		112,925,946	480,856,149
FD	Variation des créances	-		-333,382,282	-388,256,571
FE	Variation du passif circulant	+		1,089,029,003	3,526,430,320
	Variation du BF lié aux activités opérationnelles (FB+FC+FD+FE) :			1,309,485,339	124,720,898
ZB	Flux de trésorerie provenant des activités opérationnelles (Somme FA à FE)	B		20,769,135,845	18,896,223,182
	Flux de trésorerie provenant des activités d'investissements				
FF	Décassements liés aux acquisitions d'immobilisations incorporelles	-		-	
FG	Décassements liés aux acquisitions d'immobilisations corporelles	-		6,422,170,567	8,056,269,749
FH	Décassements liés aux acquisitions d'immobilisations financières	-		946,787	
FI	Encaissements liés aux cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles	+			24,443,399
FJ	Encaissements liés aux cessions d'immobilisations financières	+			1,665,000
ZC	Flux de trésorerie provenant des activités d'investissement (somme FF à FJ)	C		-6,423,117,354	-8,030,161,350
	Flux de trésorerie provenant du financement par les capitaux propres				
FK	Augmentations de capital par apports nouveaux	+			
FL	Subventions d'investissements reçues	+			
FM	Prélèvements sur le capital	-			
FN	Dividendes versés	-		17,502,325,166	11,279,276,215
ZD	Flux de trésorerie provenant des capitaux propres (somme FK à FN)	D		-17,502,325,166	-11,279,276,215
	Flux de trésorerie provenant du financement par les capitaux étrangers				
FO	Emprunts	+			
FP	Autres dettes financières	+			
FQ	Remboursements des emprunts et autres dettes financières	-		2,212,263,027	2,881,149,213
ZE	Flux de trésorerie provenant des capitaux étrangers (somme FO à FQ)	E		-2,212,263,027	-2,881,149,213
ZF	Flux de trésorerie provenant des activités de financement (D+E)	F		-19,714,588,193	-14,160,425,428
ZG	VARIATION DE LA TRESORERIE NETTE DE LA PERIODE (B+C+F)	G		-5,368,569,702	-3,294,363,596
	Trésorerie nette au 31 Décembre (G+A)				
ZH	Contrôle : Trésorerie actif N- Trésorerie passif N	H		3,274,508,263	8,643,077,965

[1] à l'exclusion des variations des créances et dettes liées aux activités d'investissement (variation des créances sur cession d'immobilisation et des dettes sur acquisition ou production d'immobilisation) et de financement (par exemple variation des créances sur subventions d'investissements reçues).