

SOCIETE AFRICAINE FORESTIERE
ET AGRICOLE DU CAMEROUN S.A.
SAFACAM S.A.
BP 100 DOUALA
REPUBLIQUE DU CAMEROUN

**RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES ETATS FINANCIERS
ANNUELS ETABLI EN APPLICATION DE L'ACTE UNIFORME DE L'OHADA
RELATIF AU DROIT DES SOCIETES COMMERCIALES ET DU GIE**

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2022

Aux Actionnaires de la **SAFACAM S.A.**,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 décembre 2022, sur :

- l'audit des états financiers annuels de la Société Africaine Forestière et Agricole du Cameroun S.A. (« **SAFACAM** » ou « **la Société** ») tels qu'ils sont joints au présent rapport, et faisant ressortir des capitaux propres de **FCFA 21 373 900 522** y compris le résultat net bénéficiaire de l'exercice d'un montant de **FCFA 2 747 697 994** ;
- les autres informations et les vérifications spécifiques prévues par la loi.

I – Audit des états financiers annuels

Opinion

Nous avons effectué l'audit des états financiers de la **SAFACAM S.A.**, comprenant le bilan au 31 décembre 2022, le compte de résultat, le tableau de flux de trésorerie ainsi que les notes annexes pour l'exercice clos à cette date.

A notre avis, les états financiers annuels sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice conformément aux règles et méthodes comptables édictées par l'Acte uniforme de l'OHADA relatif au droit comptable et à l'information financière.

Fondement de l'opinion

Nous avons effectué notre audit selon les normes internationales d'audit (ISA) telles que publiées par la *International Auditing and Assurance Standards Board* (L'« **IAASB** ») conformément au règlement N°01/2017/CM/OHADA du 8 juin 2017 et portant harmonisation des pratiques des professionnels de la comptabilité et de l'audit dans les pays membres de l'OHADA.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités des Commissaires aux Comptes relatives à l'audit des états financiers annuels » du présent rapport.

Nous sommes indépendants de la société conformément au code d'éthique des professionnels de la comptabilité et de l'audit dans l'espace OHADA et les règles d'indépendance qui encadrent le commissariat aux comptes et nous avons satisfait aux autres responsabilités éthiques qui nous incombent selon ces règles.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons obtenus sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion d'audit.

Points clés de l'audit

Les points clés de l'audit sont les points qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importants lors de l'audit des états financiers annuels de la période en cours. Ces points ont été traités dans le contexte de notre audit des états financiers annuels pris dans leur ensemble et lors de la formation de notre opinion sur ceux-ci. Nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces points.

Valorisation des actifs biologiques

La société possède plusieurs actifs biologiques au Cameroun principalement constitués de plantations de palmiers et d'hévéa. Au 31 décembre 2022, la valeur nette comptable des actifs biologiques de la SAFACAM s'élève à FCFA 11 255 542 404 pour un total bilan de FCFA 30 151 841 941. Ces derniers sont valorisés au coût d'acquisition déduction faite des amortissements cumulés et des pertes de valeur éventuelles conformément aux dispositions générales du Système comptable OHADA. La méthode de valorisation des actifs biologiques par la société est décrite dans la note 3A des notes annexes aux états financiers.

L'évaluation de l'existence d'indicateur de la perte de valeur est fonction de plusieurs indicateurs internes et externes à savoir : le taux d'intérêt du marché ou d'autres taux de rendement du marché, la capitalisation boursière, l'existence des preuves d'obsolescence ou des dommages physiques, l'environnement technologique, économique ou juridique dans lequel l'entité opère, le taux d'extraction, les prévisions de production, la durée de vie, etc. La méthode de détermination de la dépréciation des actifs biologiques par la société est décrite dans la note 3C des notes annexes aux états financiers.

Nous avons considéré la valorisation des actifs biologiques comme un point clé de l'audit en raison de leur montant significatif dans les états financiers, mais aussi parce que l'évaluation de l'existence d'un indice de perte de valeur et le cas échéant la détermination de la valeur recouvrable des actifs y relative exigent un haut niveau de jugement de la part de la direction.

Nos travaux ont notamment consisté à :

- effectuer des observations physiques des arbres en plantation afin de s'assurer de leur existence et leur bon état de santé;

- réaliser des tests de contrôles sur la procédure de gestion des actifs biologiques et d'identification de ceux pouvant faire l'objet de dépréciation;
- tester un échantillon des dépenses engagées de la phase pré-pépinière à la mise en rapport des cultures pour vérifier la correcte comptabilisation et capitalisation;
- revoir la cohérence de la durée de vie utilisée par la SAFACAM pour amortir ses actifs biologiques;
- tester par sondage la conformité de la comptabilisation et la capitalisation des dépenses engagées de la phase pré-pépinière à la mise en rapport des cultures;
- évaluer la pertinence des durées de vie utilisées par la SAFACAM pour amortir ses actifs biologiques;
- analyser les modalités de mise en œuvre de l'identification des indices de perte valeur;
-
- vérifier que l'information fournie dans les notes annexes est suffisante et adéquate.

Responsabilité du Conseil d'Administration relatives aux états financiers annuels

Les états financiers annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration en date du 15 mars 2023.

Le Conseil d'Administration est responsable de la préparation et de la présentation sincère des états financiers annuels conformément aux règles et méthodes comptables éditées par l'Acte Uniforme de l'OHADA relatif au droit comptable et à l'information financière ainsi que du contrôle interne qu'elle estime nécessaire pour permettre la préparation d'états financiers annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de la préparation des états financiers annuels, il incombe au Conseil d'Administration d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la base de continuité d'exploitation, sauf si le Conseil d'Administration a l'intention de mettre la société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il n'existe aucune autre solution alternative réaliste qui s'offre à elle.

Il incombe au conseil d'administration de surveiller le processus d'élaboration de l'information financière de la société.

Responsabilité des Commissaires Aux Comptes relatives à l'audit des états financiers annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les états financiers annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport d'audit contenant notre opinion.

L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes « ISA » permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs

et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des états financiers annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Nos responsabilités pour l'audit des états financiers annuels sont décrites de façon plus détaillée dans l'annexe A du présent rapport des Commissaires aux Comptes.

II – Autres informations et vérifications spécifiques

La responsabilité des autres informations incombe au Conseil d'Administration. Les autres informations se composent des informations contenues dans le rapport de gestion (mais ne comprennent pas les états financiers annuels et notre rapport du commissaire aux comptes sur ces états financiers annuels), des documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et du projet de résolutions.

Notre opinion sur les états financiers annuels ne s'étend pas aux autres informations et nous n'exprimons aucune forme d'assurance que ce soit sur ces informations.

Dans le cadre de notre mandat de Commissariat aux Comptes, notre responsabilité est, d'une part, de faire les vérifications spécifiques prévues par la loi, et ce faisant, à vérifier la sincérité et la concordance avec les états financiers annuels des informations données dans le rapport de gestion et dans les documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les états financiers annuels, et à vérifier, dans tous leurs aspects significatifs, le respect de certaines obligations légales et réglementaires.

D'autre part, notre responsabilité consiste également à lire les autres informations et, par conséquent, à apprécier s'il existe une incohérence significative entre celles-ci et les états financiers ou la connaissance que nous avons acquise lors de l'audit, ou encore si les autres informations semblent comporter une anomalie significative.

Si à la lumière des travaux que nous avons effectués lors de nos vérifications spécifiques ou sur les autres informations, nous concluons à la présence d'une anomalie significative, nous sommes tenus de signaler ce fait.

Nous n'avons rien à signaler à cet égard.

Fait à Douala le 9 mai 2023

Les Commissaires aux comptes

ECA – Ernst & Young Cameroun


E.C.A. - ERNST & YOUNG
SOCIÉTÉ EN COMMANDE EN PARTS
S.E.C 05
RCM: RC/DLA/1984/B/00684
NIF: M088400001079 E
B.P. 3340 DOUALA

Abdoulaye MOUCHILI
Associé
Expert-Comptable Diplômé

MDS AUDIT


MDS Audit
Audit et Expertise Comptable
P. 463 DOUALA
Agence Générale d'Immobilier KASSAP
Tél: (237) 02 33 42 60 43

Samuel MOTH
Associé
Expert-Comptable Diplômé

SYSTEME Tableau : 1 Bilan - Actif

Designation de l'entreprise : SAFACAM

Adresse : BP 100

NORMAL Numéro d'identification : M126200000967B Exercice clos le : 31/12/2022

Durée : 12

Réf	Actif	Note	Exercice			Exercice au
			Brut	Amortissements et dépréciations	Net	Net
AD	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	3	106 956 889	57 825 036	49 131 853	53 087 766
AE	Frais de recherche et de prospection					
AF	Brevet, licences, logiciels et droits similaires		27 838 639	27 838 639		
AG	Fonds commercial et droit au bail					
AH	Autres immobilisations incorporelles		79 118 250	29 986 397	49 131 853	53 087 766
AI	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	3	48 726 448 832	27 046 023 345	21 680 425 487	22 530 112 965
AJ	Terrains (1)		2 207 001		2 207 001	2 207 001
	(1) dont placement en Net	/				
AK	Bâtiments (1)		10 403 379 005	5 519 533 484	4 883 845 521	4 747 133 534
	(1) dont placement en Net	/				
AL	Aménagements, agencements et installations		3 084 171 687	1 961 536 125	1 122 635 562	1 216 977 928
AM	Matériel, mobilier et actifs biologiques		33 805 984 544	18 542 462 081	15 263 522 463	16 043 655 225
AN	Matériel de transport		1 430 706 595	1 022 491 655	408 214 940	520 139 277
AP	Avances et acomptes versés sur immobilisations	3	140 148 884		140 148 884	19 756 156
AQ	IMMOBILISATIONS FINANCIERES	4	33 024 467	2 000 000	31 024 467	30 336 137
AR	Titres de participation		2 000 000	2 000 000		
AS	Autres immobilisations financières		31 024 467		31 024 467	30 336 137
AZ	TOTAL ACTIF IMMOBILISE		49 006 579 072	27 105 848 381	21 900 730 691	22 633 293 024
BA	ACTIF CIRCULANT HAO	5				
BB	STOCKS ET ENCOURS	6	5 739 919 955	575 021 342	5 164 898 613	4 147 774 782
BG	CREANCES ET EMPLOIS ASSIMILES		1 922 207 721		1 922 207 721	3 716 765 089
BH	Fournisseurs, avances versées	17	202 969 246		202 969 246	180 915 678
BI	Chents	7	448 623 037		448 623 037	2 314 813 021
BJ	Autres créances	8	1 270 615 438		1 270 615 438	1 221 036 390
BK	TOTAL ACTIF CIRCULANT		7 662 127 676	575 021 342	7 087 106 334	7 864 539 871
BQ	Titres de placement	9				
BR	Valeurs à encaisser	10				
B5	Banques, chèques postaux, caisse et assimilés	11	1 364 904 596	200 899 680	1 164 004 916	1 322 267 928
BT	TOTAL TRESORERIE - ACTIF		1 364 904 596	200 899 680	1 164 004 916	1 322 267 928
BU	Ecart de conversion-actif	12				
BZ	TOTAL GENERAL		58 033 611 344	27 881 769 403	30 151 841 941	31 820 100 823

SYSTEME Tableau : 2 Bilan - PASSIF

Désignation de l'entreprise : SAFACAM

Adresse : BP 100

NORMAL Numéro d'identification : M126200000967B

Exercice clos le : 31/12/2022

Durée : 12

REF	Passif	Note	Exercice au	Exercice au
			Net	Net
CA	Capital	13	6 210 000 000	6 210 000 000
CB	Apporteurs capital non appelé (-)	13		
CD	Primes liées au capital social	14	80 000 000	80 000 000
CE	Ecart de réévaluation	3c		
CF	Réserves indisponibles	14	1 242 000 000	1 240 983 068
CG	Réserves libres	14	680 260 776	680 260 776
CH	Report à nouveau (+ ou -)	14	10 413 941 752	10 415 496 894
CJ	Résultat net de l'exercice (bénéfice + ou perte -)		2 747 697 994	2 478 493 789
CL	Subventions d'investissement	15		
CM	Provisions réglementées	15		
CP	TOTAL CAPITAUX PROPRES ET RESSOURCES ASSIMILEES		21 373 900 522	21 105 234 527
DA	Emprunts et dettes financières diverses	16	3 157 487 313	4 841 176 893
DB	Dettes de location acquisition	16		
DC	Provisions pour risques et charges	16	1 278 717 420	1 258 218 806
DD	TOTAL DETTES FINANCIERES ET RESSOURCES ASSIMILEES		4 436 204 733	6 099 395 699
DF	TOTAL RESSOURCES STABLES		25 810 105 255	27 204 630 226
DH	Dettes circulantes HAO	5		
DI	Clients, avances reçues	7	121 131 024	500 336 227
DJ	Fournisseurs d'exploitation	17	2 592 566 983	1 981 663 229
DK	Dettes fiscales et sociales	18	1 619 002 146	1 531 845 058
DM	Autres dettes	19	835 540	598 350 656
DN	Provisions pour risques à court terme	19		
DP	TOTAL PASSIF CIRCULANT		4 353 535 693	4 612 195 170
DQ	Banques, crédits d'escompte	20		
DI	Banques, établissements financiers et crédits de trésorerie	20	8 200 993	3 275 426
DT	TOTAL TRESORERIE- PASSIF		8 200 993	3 275 426
DV	Ecart de conversion-Passif	12		1
DZ	TOTAL GENERAL		30 151 841 941	31 820 100 823

SYSTEME Tableau : 3 Compte de résultat

Désignation de l'entrepr: : SAFACAM

Adresse : BP 100

NORMAL Numéro d'identification : M126200000967B Exercice clos le : 31/12/2022

Durée :

12

REF	Libellés	Note	Exercice au	
			Net	Net
TA	Ventes de marchandises A	+ 21		
RA	Achats de marchandises	- 22		
RB	Variation de stocks de marchandises	-/+ 6		
XA	MARGES COMMERCIALE somme (TA à RB)			
TB	Ventes de produits fabriqués B	+ 21	23 224 733 981	21 508 842 830
TC	Travaux, services vendus C	+ 21		
TD	Produits accessoires D	+ 21		
XB	CHIFFRE D'AFFAIRES (A+B+C+D)		23 224 733 981	21 508 842 830
TE	Production stockée (déstockage)	-/+ 6	-401 785 326	-317 893 827
TF	Production immobilisée	21	423 149 105	684 187 963
TG	Subventions d'exploitation	21		
TH	Autres produits	+ 21	32 534 655	31 151 845
TI	Transferts de charges d'exploitation	+ 12	75 076 273	357 221 032
RC	Achats de matières premières et fournitures liées	- 22	-5 752 022 884	-5 441 231 850
RD	Variation de stocks de matières premières et fournitures liées	-/+ 6	1 074 565 164	405 136 432
RE	Autres Achats	- 22	-4 795 032 238	-3 702 327 300
RF	Variation de stocks d'autres approvisionnements	-/+ 6	475 836 217	38 068 068
RG	Transports	- 23	-701 867 692	-520 348 397
RH	Services extérieurs	- 24	-2 280 654 304	-2 402 490 661
RI	Impôts et taxes	- 25	-261 155 522	-269 374 638
RJ	Autres charges	- 26	-152 183 770	-19 331 951
XC	VALEUR AJOUTEE (XB+RA+RB) + somme (TE à RJ)		10 961 193 659	10 351 609 546
RK	Charges de personnel	- 27	-4 611 496 996	-4 209 170 549
XD	EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION (XC+RK)		6 349 696 663	6 142 438 997
TJ	Reprises d'amortissements, provisions et dépréciations	+ 28		
RL	Dotation aux amortissements, provisions et dépréciations	- 3C&28	-2 294 201 962	-2 381 405 969
XE	RESULTAT D'EXPLOITATION (XD+TJ+RL)		4 055 494 701	3 761 033 028
TK	Revenus financiers et assimilés	+ 29	34 453 359	19 801
TL	Reprises de provisions et dépréciations financières	+ 28		
TM	Transfert de charges financières	+ 12		
RM	Frais financiers et charges assimilées	- 29	-216 429 110	-217 937 510
RN	Dotation aux provisions et dépréciations financières	- 3C&28		
XF	RESULTAT FINANCIER somme (TK à RN)		-181 975 751	-217 917 709
XG	RESULTAT DES ACTIVITES ORDINAIRES (XE à XF)		3 873 518 950	3 543 115 319
TN	Produits des cessions d'immobilisations	+ 3D	21 517 222	3 070 194
TO	Autres produits HAO	+ 30		
RO	Valeurs comptables des cessions d'immobilisation	- 3D	-31 244 439	-2 863 403
RP	Autres charges HAO	- 30		
XH	RESULTAT HORS ACTIVITE ORDINAIRES (somme TR à RP)		-9 727 217	206 791
RQ	Participation des travailleurs	- 30		
RS	Impôt sur le résultat	-	1 116 093 739	1 064 828 321
XI	RESULTAT NET (XG+XH-RQ-RS)		2 747 697 994	2 478 493 789

SYSTEME Tableau : 4 Tableau des flux de trésorerie

Désignation de l'entreprise ACAM

Adresse 100

NORMAL Numéro d'identification 00000967B

31/12/2022

Durée :

12

REF	Libellés	Note	Exercice au	
			Net	Net
ZA	Trésorerie nette au 1er Janvier (Trésorerie Actif N-1 - Trésorerie passif N-1)	A	1 318 992 502	-1 417 054 297
	Flux de trésorerie provenant des activités opérationnelles		0	0
FA	Capacité d'Auto-financement Globale (CAFG)		5 051 627 173	4 859 692 967
FB	- Actif circulant HAO		0	0
FC	- Variations des stocks		1 017 123 831	125 310 673
FD	- Variations des créances		-1 794 557 369	1 780 318 788
FE	+ Variations de passif circulant (1)		-278 659 478	1 083 512 042
	Variation du BF lié aux activités opérationnelles (FB + FC + FD + FE) :	498 774 060	-822 117 419	0
ZB	Flux de trésorerie provenant des activités opérationnelles (Somme FA à FE)	B	5 550 401 233	4 037 575 548
	Flux de trésorerie provenant des activités d'investissements		0	0
FF	- Décaissements liés aux acquisitions d'immobilisations incorporelles		0	0
FG	- Décaissements liés aux acquisitions d'immobilisations corporelles		1 571 697 124	1 755 689 266
FH	- Décaissements liés aux acquisitions d'immobilisations financières		688 330	193 220
FI	+ Encasements liés aux cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles		21 517 222	3 070 194
FJ	+ Encasements liés aux cessions d'immobilisations financières		0	0
ZC	Flux de trésorerie provenant des activités d'investissements (Somme FF à FJ)	C	-1 550 868 232	-1 752 812 292
	Flux de trésorerie provenant du financement par les capitaux propres		0	0
FK	+ Augmentations du capital par apports nouveaux		0	0
FL	+ Subventions d'investissement reçues		0	0
FM	- Prélèvements sur le capital		0	0
FN	- Dividendes versés		2 479 032 000	1 001 052 000
ZD	Flux de trésorerie provenant du financement par les capitaux propres (Somme FK à FN)	D	-2 479 032 000	-1 001 052 000
	Trésorerie provenant du financement par les capitaux étrangers		0	0
FO	+ Emprunts		0	2 130 707 499
FP	+ Autres dettes financières		0	0
FQ	- Remboursements des emprunts et autres dettes financières		1 683 689 580	691 743 000
ZE	Flux de trésorerie provenant du financement par les capitaux étrangers (Somme FO à FQ)	E	-1 683 689 580	1 438 964 499
ZF	Flux de trésorerie provenant du financement (D+E)	F	-4 162 721 580	437 912 493
ZG	Variation de la trésorerie nette de la période (B + C + F)	G	163 188 579	-1 264 161 535
ZH	Trésorerie nette au 31 Décembre (G + A)	H	1 155 803 923	1 318 992 502
	Contrôle - Trésorerie Actif N - Trésorerie Passif N			